

# Neues Projekt Panorama Eggen

## Ihr Eigenheim in Luzern



**Objekt: Panorama Eggen**

Strasse: Eggen 1 – 4a

Ort: 6006 Luzern

Sehr geehrte Damen und Herren

Sie interessieren sich für den Kauf einer modernen Eigentumswohnung an einer bevorzugten und gesuchten Lage? Genau dies verspricht Ihr neues Eigenheim in Luzern. Die Überbauung Panorama Eggen überzeugt nicht nur durch die **zeitgemässe und hochwertige Bauweise**, sondern auch durch die durchdachten und grosszügigen Grundrisse. Die Überbauung verspricht einen sehr hohen Wohnkomfort, welcher mit Holzbauweise, Erdwärmesonden sowie Photovoltaik auf Nachhaltigkeit ausgelegt ist. Die Überbauung wird Minergie-P-Eco zertifiziert.

Mit MoneyPark, dem grössten unabhängigen Hypothekarspezialisten der Schweiz, profitieren Sie von Finanzierungslösungen, welche exakt auf Ihre persönlichen Bedürfnisse zugeschnitten sind.

MoneyPark hat sämtliche Wohnungen des Bauprojekts bewertet und kann bestätigen, dass die ausgeschriebenen Preise **marktgerecht** sind. Das für den Verkauf zuständige Unternehmen, die Allreal Generalunternehmung AG, ist uns zudem bestens bekannt und geniesst einen **makellosen Ruf**.

Das alles sind **beste Voraussetzungen** dafür, dass Ihr Traum vom Eigenheim schon bald Realität wird. Damit Sie auch bei der Finanzierung der Immobilie optimal aufgestellt sind, laden wir Sie gerne zu einem unverbindlichen Termin in einer unserer schweizweit über 80 Agenturen oder zu einem virtuellen Gespräch ein. In dieser persönlichen Beratung definieren wir zusammen mit Ihnen die auf Sie **massgeschneiderte Finanzierungsstrategie** mit den günstigsten Hypothekarzinsen von über 100 Finanzierungspartnern.

Wir freuen uns über Ihre Kontaktaufnahme.

Freundliche Grüsse  
Ihr MoneyPark-Team



**Antonio Carella**

Leiter Flagship Zürich

044 200 75 76

antonio.carella@moneypark.ch



**Xhabir Adili**

Marktverantwortlicher Hypotheken Rapperswil

044 204 94 31

xhabir.adili@moneypark.ch

## Zinssätze

Die aktuellen Top-Zinssätze von MoneyPark per 14. Februar 2025

|                      |               |                       |               |
|----------------------|---------------|-----------------------|---------------|
| Festhypothek 2 Jahre | <b>0.94 %</b> | Festhypothek 7 Jahre  | <b>1.18 %</b> |
| Festhypothek 3 Jahre | <b>0.99 %</b> | Festhypothek 8 Jahre  | <b>1.22 %</b> |
| Festhypothek 4 Jahre | <b>1.04 %</b> | Festhypothek 9 Jahre  | <b>1.25 %</b> |
| Festhypothek 5 Jahre | <b>1.09 %</b> | Festhypothek 10 Jahre | <b>1.28 %</b> |
| Festhypothek 6 Jahre | <b>1.14 %</b> | Festhypothek 15 Jahre | <b>1.55 %</b> |