

Wohnen am schönsten Eggen von Luzern

Liegenschaft Panorama Eggen

Sie interessieren sich für das Neubauprojekt Panorama Eggen und richten damit Ihr Augenmerk auf eine hochwertige Eigentumswohnung in der Stadt Luzern.

Beim Erwerb einer Liegenschaft stellt sich die Frage nach der optimalen Finanzierung. Als Finanzdienstleisterin im Wirtschaftsraum Luzern ist die Raiffeisenbank Luzern die richtige Adresse für Sie. Wir sind dank der ausgezeichneten Zusammenarbeit mit Allreal bestens mit dem Projekt vertraut.

Gerne erarbeiten wir mit Ihnen eine massgeschneiderte Lösung. Mit dem beiliegenden Finanzierungsbeispiel zeigen wir eine mögliche Finanzierungsvariante auf.

Nutzen Sie die Möglichkeit, Ihre Finanzierung mit unseren Spezialisten zu besprechen und kontaktieren Sie Ihre Ansprechperson in der Geschäftsstelle Luzern an der Bahnhofstrasse 5.

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme.

Ihre Raiffeisenbank Luzern



Finanzierungsbeispiel

Liegenschaft Panorama Eggen



Sehr gerne prüfen wir Ihre Anfrage um Ihnen einen persönlichen, auf Sie zugeschnittenen Finanzierungsvorschlag zu unterbreiten.

Verwirklichen Sie Ihren Traum vom Eigenheim.
Ihre Raiffeisenbank Luzern

Finanzierungsbeispiel 4½ Zimmerwohnung im Erdgeschoss

Kaufpreis Wohnung	CHF 1'585'000
-------------------	---------------

Finanzierung

20% Eigenkapital	CHF 317'000
80% Hypothek Raiffeisenbank	CHF 1'268'000

Belastung

Hypothekarzins 1.55%, 5 Jahre fix	CHF 19'654
Jährliche Amortisation (i. d. R. innert 15 Jahren auf 2/3 des Kaufpreises)	CHF 14'085
Jährliche Nebenkosten/Unterhalt (0.7% des Kaufpreises)	CHF 11'095

Total Belastung pro Jahr	CHF 44'834
Total Belastung pro Monat	CHF 3'736

* Die Zinssätze und alle weiteren Angaben sind unverbindlich per 19. Februar 2025 berechnet.



Daniel Schmidiger

Leiter Privatkundenberatung
Telefon 041 226 28 40
daniel.schmidiger@raiffeisen.ch



Sandra Martin

Privatkundenberaterin
Telefon 041 226 28 42
sandra.martin@raiffeisen.ch



Raiffeisenbank Luzern

Bahnhofstrasse 5, 6003 Luzern, T 041 226 20 00
luzern@raiffeisen.ch, raiffeisen.ch/luzern

Online-Kontaktaufnahme

